

**Fra:** "Rikke Alsbjerg Schønning"  
**Til:** "'Anja Lindahl Jakobsen'" <alj@norddjurs.dk>  
**Sendt dato:** 20-05-2025 15:00  
**Vedrørende:** SV: Museumsliste 25.04.2025 - 02.05.2025

**Museum Østjyllands kommentar til nedrivningsansøgning vedr. bygning nr. 9,  
Estruplundvej 39, 8950 Ørsted**

Museum Østjylland har modtaget høringsmateriale vedrørende ansøgning om nedrivning af bygning nr. 9 – Forvalterboligen – på Estruplundvej 39, beliggende i det udpegede kulturmiljø omkring herregården Estruplund.

På baggrund af en arkivalisk kontrol kan Museum Østjylland ikke anbefale en nedrivning af bygning, da den vurderes at have væsentlig kulturhistorisk betydning i helheden omkring herregårdsmiljøet ved Estruplund.

Forvalterboligen er opført i 1903 i bindingsværk og er én af de få bevarede bygninger fra før branden i 1921, der ødelagde størstedelen af avlsbygningerne. Som en af de ældre bygninger udgør den et vigtigt element i Estruplunds arkitektoniske og funktionelle udtryk.

Estruplund er i Norddjurs Kommunes screening af kulturmiljøer (2016) udpeget som et særligt værdifuldt kulturmiljø og er udpeget som Bevaringsværdigt Landskab i Norddjurs Kommuneplan. Det anbefales, at hele herregårdsmiljøet – herunder hovedbygningen, avlsbygningerne, haveanlægget og det omgivende produktionslandskab – betragtes som en samlet helhed. Nedrivning af forvalterboligen vil svække denne helhed og dermed forringe det samlede kulturmiljø.

Forvalterboligen indgår desuden som et vigtigt element i Herregårdens gårdrum, og ses på historiske fotografier som en integreret del af herregårdens struktur og daglige drift. Dens tilstedeværelse bidrager således til forståelsen af herregårdens historiske miljø, rum og funktion.

På baggrund af ovenstående anbefaler Museum Østjylland, at bygning nr. 9 bevares som en væsentlig del af det samlede kulturhistoriske miljø ved Estruplund.

Alle fotos er lånt fra Rougsø Lokalhistoriske Forening



arkivdk  
Estruplund 1904



Estruplund 1948

Med venlig hilsen  
Rikke Alsbjerg Schøning  
Museumsinspektør, cand. mag.

Mobil +45 30716698  
[ras@museumoj.dk](mailto:ras@museumoj.dk)



Stemannsgade 2  
DK-8900 Randers C  
Tlf. 8712 2600